



# ਦੁਖੀ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਸੈੱਟ-ਸਾਈਡ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ

ਅਗਸਤ 2024



## ਸੰਖੇਪ

ਦੁਖੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਲਈ ਸੈੱਟ-ਅਸਾਈਡ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (DBSA) USDA ਸਿੱਧੇ ਕਰਜ਼ੇ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅਖੀਰ ਤੱਕ ਕਿਸੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਦਾ ਮੌਕਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਉਹ ਆਪਣੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਿਸ਼ਤ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। DBSA ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਾਫ਼ੀ ਘੱਟ ਵਿਆਜ ਇਕੱਠਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਅਤੇ ਖੇਤੀ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਲਾਇਕ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਪੇਂਡੂ ਵਿਕਾਸ ਅਧਿਨਿਯਮ ਦੀ ਧਾਰਾ 331A ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਹੈ।

## ਕੋਈ ਅਨੁਕੂਲਤਾ ਨਹੀਂ

ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸੰਕੇਤ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰੇਸ਼ਾਨੀ ਵਿੱਚ ਹਨ ਜਾਂ ਜਦੋਂ ਉਹ ਇੱਕ ਐਫਐਸਏ ਲੇਨ ਦੇ ਕਾਰਨ 90 ਦਿਨ ਪਿਛਲੇ ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰੇਸ਼ਾਨ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਸੈੱਟ-ਏਸਾਈਡ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (ਡੀਬੀਐਸਏ) ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਸਥਾਨਕ ਐਫਐਸਏ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਯੋਗਤਾ ਬਾਰੇ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

## ਕਿਵੇਂ ਕਰੀਏ ਅਪਲਾਈ

ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਡੀਬੀਐਸਏ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਡੀਬੀਐਸਏ ਲਈ ਇੱਕ ਪੂਰੀ ਅਰਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਸਾਰੀਆਂ ਧਿਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਡੀਬੀਐਸਏ ਲਈ ਇੱਕ ਲਿਖਤੀ ਬੇਨਤੀ;
- ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਉਤਪਾਦਨ ਚੱਕਰ ਲਈ ਉਤਪਾਦਨ, ਆਮਦਨੀ, ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ (ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਐਫਐਸਏ ਕੋਲ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ); ਅਤੇ
- ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਵਿਵਹਾਰਕਤਾ ਨੂੰ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹੋਰ ਚੀਜ਼ਾਂ।

## ਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸੀਮਾਵਾਂ

ਡੀਬੀਐਸਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ:

- ਡੀਬੀਐਸਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਕਰਜ਼ਾ 25 ਸਤੰਬਰ, 2024 ਤੱਕ ਬਕਾਇਆ ਸੀ।
- ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਰਹਿਣ-ਸਹਿਣ ਅਤੇ ਫਾਰਮ ਓਪਰੇਟਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ, ਐਫਐਸਏ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲੈਣਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੈ;
- ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੇ ਚੰਗੀ ਇਮਾਨਦਾਰੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਐਫਐਸਏ ਨਾਲ ਲਿਖਤੀ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ;
- ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਗੈਰ-ਮੁਦਰਾ ਡਿਫਾਲਟ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ;
- ਜਦੋਂ ਡੀਬੀਐਸਏ ਅਰਜ਼ੀ ਪੂਰੀ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਐਫਐਸਏ ਲੇਨ 'ਤੇ 150 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ।
- ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਬਾਕੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ;
- ਡੀਬੀਐਸਏ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਕਸਾਰ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਲੇਨ ਸਰਵਿਸਿੰਗ ਐਕਸ਼ਨ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ;
- ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਨੂੰ ਤੇਜ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ;
- ਡੀਬੀਐਸਏ ਦੇ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰੇ ਐਫਐਸਏ ਲੇਨ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਹੋਵੇਗਾ;
- ਇਕ ਪਾਸੇ ਰੱਖੀ ਗਈ ਰਕਮ ਐਫਐਸਏ ਲੇਨ 'ਤੇ ਇਕ ਸਾਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ;
- ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਮੇਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕਿਰਿਆਸ਼ੀਲ ਸੈੱਟ ਅਲੱਗ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੇ; ਅਤੇ
- ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਲਈ ਸਕਾਰਾਤਮਕ ਨਕਦ-ਪ੍ਰਵਾਹ ਅਨੁਮਾਨ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

## ਭੁਗਤਾਨ

ਨੋਟ ਦੀ ਅੰਤਮ ਪਰਿਪੱਕਤਾ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਰੇਕ ਭੁਗਤਾਨ ਸੈੱਟ-ਪਾਸੇ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸੈੱਟ-ਪਾਸੇ 0.125% ਦੀ ਘਟੀ ਹੋਈ ਦਰ 'ਤੇ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਵਿਆਜ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਇਸ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਜਾਂ ਪੁਨਰਗਠਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ।

## ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ

ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ,  
[fsa.usda.gov/farmloans](https://fsa.usda.gov/farmloans)  
ਜਾਂ [farmers.gov](https://farmers.gov) 'ਤੇ ਜਾਓ।  
[farmers.gov](https://farmers.gov) 'ਤੇ ਜਾਓ।